

ZUSATZBLATT 2.1

**zur Feststellung der angemessenen Kosten der Unterkunft
und Heizung**
Miete / freies Wohnrecht

Die nachstehenden Daten unterliegen dem Sozialdatenschutz. Ihre Angaben werden aufgrund der §§ 60 – 65 Erstes Buch Sozialgesetzbuch (SGB I) und der §§ 67a, b und c Zehntes Buch Sozialgesetzbuch (SGB X) für die Leistungen nach dem Zweiten Buch Sozialgesetzbuch (SGB II) erhoben und verarbeitet.



Kreuzen Sie bitte Zutreffendes an oder ergänzen Sie den Antrag entsprechend



Sofern Nachweise, Unterlagen usw. eingereicht werden sollen, bitten wir Sie, diese vorrangig als Kopie einzureichen



Weitere Informationen und Erklärungen finden Sie in den Ausfüllhinweisen

ANTRAGSTELLENDEN PERSON DES HAUPTANTRAGES

Familienname

Vorname

Geb.-Datum

Nummer der Bedarfsgemeinschaft (falls vorhanden)

Aktenzeichen (falls vorhanden)

Ich / Wir bewohne(n) eine Mietwohnung (Bitte Mietvertrag vorlegen, ggf. auch Heizkostenvertrag)

Ich / Wir habe(n) ein Haus gemietet (Bitte Mietvertrag vorlegen, ggf. auch Heizkostenvertrag)

Ich / Wir habe(n) freies Wohnrecht (Bitte Notarvertrag vorlegen)

Ich / Wir wohnen zur Untermiete (Bitte Untermietvertrag vorlegen)

Anzahl der Personen in meiner/unserer Wohnung

Ich habe Wohnräume untervermietet ja nein

(Wenn ja, bitte Untermietvertrag und Zustimmung des Vermieters vorlegen)

I. ALLGEMEINE ANGABEN ZUR UNTERKUNFT

Straße, Hausnummer

PLZ, Ort

Gesamtfläche des Wohngebäudesm²
(befindet sich in der Betriebskostenabrechnung oder beim Vermieter zu erfragen, zwingend erforderlich zur Prüfung der angemessenen Heizkosten)

Bezugsfertigkeitsdatum des Gebäudes
(Wohnraum gilt ab dem Zeitpunkt als bezugsfertig, in dem er nach den tatsächlichen Gegebenheiten bewohnbar ist. Darunter ist nicht der Beginn des Mietvertrages zu verstehen. (beim Vermieter zu erfragen)

Gesamtfläche der gemieteten Wohnung / gemietetes Haus / Wohnung mit Wohnrechtm²

Selbstgenutzte Wohnflächem²

Von der Wohnung an andere Person(en) untervermietete Wohnflächem²

Von der Wohnung ausschließlich gewerblich oder beruflich genutzte Wohnflächem²

Anzahl der selbstbewohnten Räume

Anzahl der untervermieteten Räume
Anzahl der gewerblich oder beruflich genutzten Räume
Anzahl der Küchen
	alleinige Nutzung
	gemeinsame Nutzung
Anzahl der Bäder
	alleinige Nutzung
	gemeinsame Nutzung

II. ANGABEN ZU MIET- UND HEIZKOSTEN

Die Gesamtmiete beträgt monatlich:Euro seit:(Datum der letzten Mietfestsetzung)

In der monatlichen Gesamtmiete sind enthalten:

a) Grundmiete incl. ModernisierungEuro

b) kalte NebenkostenEuro

c) Kosten für Garage oder PKW-Stellplatz EuroEuro
 Konnte der Wohnraum ohne Garage/Stellplatz angemietet werden? ja nein

d) Kosten für KabelanschlussEuro
 Konnte der Wohnraum ohne Kabelanschluss angemietet werden? ja nein

e) Sonstige NebenkostenEuro

f) Heizkosten (zutreffende Heizart bitte ankreuzen)Euro
Holz / Kohle Öl Gas Fernwärme Nachtspeicher sonstiges

g) Warmwasseraufbereitung
 zentral (über Heizung) ja nein
 dezentral (Boiler, Durchlauferhitzer) ja nein

h) Ich beschaffe meine Brennstoffe selbst ja nein

Bitte aktuellen Betriebs- und Heizkostenabrechnung oder Mietänderungsschreiben vorlegen

Bestehen Mietschulden? nein ja, in Höhe vonEuro

Bestehen Schulden für Heizkostenlieferungen? nein ja, in Höhe vonEuro

Falls derartige Schulden bestehen: Hat der jeweilige Gläubiger/ Vertragspartner/ Lieferant bereits gerichtliche oder sonstige Schritte unternommen? nein ja

III. ZAHLUNG DER MIET- UND/ODER HEIZKOSTEN

Die Leistung nach dem SGB II (Bürgergeld) sollen soweit möglich direkt an den Vermieter gezahlt werden

nein ja

Name des Vermieters

Anschrift des Vermieters

Bankverbindung des Vermieters Kreditinstitut:

IBAN:

BIC:

Die Leistung nach dem SGB II (Bürgergeld) sollen soweit möglich direkt an den Heizlieferant gezahlt werden

nein ja

Name des Heizlieferant

Anschrift des Heizlieferant

Bankverbindung des Heizlieferant Kreditinstitut:

IBAN:

BIC:

Bitte beachten Sie - durch die (teilweise) Zahlung Ihrer Leistung an den/die Vermieter/in / Heizlieferant werden auch in diesem Zusammenhang stehende personenbezogene Daten übermittelt.

Ein weitergehender Datenaustausch zwischen Vermieter/in / Heizlieferant und kommunalem Jobcenter bedarf einer gesonderten Zustimmung Ihrerseits.

Mit der Unterschrift willige ich ein, dass das Kommunale Jobcenter Landkreis Leipzig meine für die Überweisung notwendige Daten an den/die Vermieter*in übermitteln darf.

Datum, Unterschrift Mieter/in

Datum, Unterschrift weiterer Mieter/in

Diese Einwilligung kann jederzeit ohne Angaben von Gründen mit Wirkung für die Zukunft widerrufen werden. Die bis zum Widerruf erfolgten Zahlungen bleiben davon unberührt. Beachten Sie hierbei, dass die SGB II-Leistungen jeweils monatlich im Voraus erbracht werden. Die Bearbeitung der Auszahlung erfolgt hierbei einige Tage vor dem Monatsende. Planen Sie diesen zeitlichen Vorlauf bei einem etwaigen Widerruf der Einwilligung mit ein.

Ich versichere, dass die von mir gemachten Angaben der Richtigkeit entsprechen. Änderungen insbesondere der Familien-, Einkommens- und Vermögensverhältnisse werde ich unaufgefordert und unverzüglich mitteilen.

.....
Datum

.....
Unterschrift des Antragstellers/der Antragstellerin

Ich bestätige die Richtigkeit der vorgenommenen Änderungen bzw. Ergänzungen.

.....
Datum

.....
Unterschrift des Antragstellers/der Antragstellerin

.....
Unterschrift des Mitarbeiters Kommunales Jobcenter