Vermieter(in)/Eigentümer(in) (Name, Anschrift)

☐ **Mietbescheinigung** ☐ **Mietangebot**

Mieter/Mieterin oder zukünftige Mieter/Mieterin der zukünftige Wohnung **(Falls mehr als 2 Mieter, bitte diese auf der Rückseite vermerken.)**

Familienname, Vorname(n)	Geb.-Datum	☐ Hauptmieter/in ☐ Untermieter/in
Familienname, Vorname(n)	Geb.-Datum	☐ Hauptmieter/in ☐ Untermieter/in
Wohnanschrift (PLZ, Ort, Straße, Hausnummer)	Etage, Lage in der Etage	
	Anzahl der Wohnräume / Küche / Bad / /	
Gesamtzahl der Personen in dieser bzw. für die zukünftige Wohnung		

hat von mir gemietet / möchte anmieten:

Mietbeginn (genaues Einzugsdatum)	Gesamtfläche Gebäude	Gesamtfläche Wohnung	von Wohnung anderen Personen untervermietet	von Wohnung ausschließlich gewerblich oder beruflich genutzt
……	.....m²	..... m²	.....m²	.....m²

Der Wohnraum war erstmals bezugsfertig: ***Wohnraum gilt ab dem Zeitpunkt als bezugsfertig, in dem er nach den tatsächlichen Gegebenheiten bewohnbar ist. Darunter ist nicht der Beginn des Mietvertrages zu verstehen.***	(Baujahr)

Die Gesamtmiete (einschl. aller Nebenkosten) beträgt monatlich: ..... Euro ..... seit
Datum der letzten Mietfestsetzung

In der monatlichen Gesamtmiete sind enthalten:

a) Grundmiete incl. Modernisierung ..... Euro

b) kalte Nebenkosten ..... Euro

c) Kosten für Garage oder PKW-Stellplatz ..... Euro

Konnte der Wohnraum ohne Garage/Stellplatz angemietet werden? ja ☐ nein ☐

d) Kosten für Kabelanschluss ..... Euro

Konnte der Wohnraum ohne Kabelanschluss angemietet werden? ja ☐ nein ☐

e) Sonstige Nebenkosten ..... Euro

f) Heizkosten (zutreffende Heizart bitte ankreuzen) ..... Euro

Holz/Kohle ☐ Öl ☐ Gas ☐ Nachtspeicher ☐ Fernwärme ☐ Sonstiges ☐

g) Warmwasseraufbereitung

zentral (über Heizung) ja ☐ nein ☐
dezentral (Boiler, Durchlauferhitzer) ja ☐ nein ☐

Nur bei Mietbescheinigung:
Es bestehen Mietrückstände ☐ nein ☐ ja

Beginn der Mietrückstände	Datum:	Höhe der Mietrückstände	Euro

Bitte listen Sie die Einzelbeträge pro Monat auf der Rückseite auf.

....
Ort, Datum Stempel/ Unterschrift des Vermieters