

Landratsamt Landkreis Leipzig · 04550 Borna

Internet: www.landkreisleipzig.de

Öffentliche Bekanntmachung

Amt: Bauaufsichtsamt

Bearbeiter/in: Frau Trajkovits

Tel.: +49 (3437) 984 1602

Fax: +49 (3437) 984 1699

E-Mail: sabine.trajkovits@lk-l.de

Dienstgebäude:

Grimma, Karl-Marx-Str. 22, Haus 3

Öffnungszeiten:

Di 08:30 – 12:00 Uhr u. 13:30 – 18:00 Uhr

Do 08:30 – 12:00 Uhr u. 13:30 – 16:00 Uhr

Fr 08:30 – 12:00 Uhr

zusätzlich Mo u. Mi 08:30 – 12:00 Uhr

Kfz-Zulassung, Führerscheinstelle, Kasse,

Service KJC

Ihr Zeichen

Mein Zeichen

Datum

630/2020-1172/Tra

05.10.2020

Öffentliche Bekanntmachung einer Baugenehmigung

Mit Bescheid vom 07.10.2020 (Az: 2020-1172) wurde für das Bauvorhaben „Nutzungsänderung – Umnutzung von drei Wohnungen zu einem Hortbereich und zwei Personalbereichen im baulichen Bestand“ auf dem Grundstück in 04808 Thallwitz, Flurstück(e) 1/13, der Gemarkung Röcknitz, eine Baugenehmigung im Verfahren gemäß § 64 SächsBO (Sächsischen Bauordnung) erteilt.

Die Baugenehmigung wird hiermit nach § 70 Abs. 3 SächsBO durch

öffentliche Bekanntmachung

den betroffenen Eigentümern (im Sinne § 70 Abs. 3 SächsBO) von Nachbargrundstücken, hier Flurstücke 1/t, 60/6, 1/v, 440, 1/9, 1/5, 60/4, 79, 339/9, 60/5, 64, 73/c, 1/12, 1/c, 1/b, 1/2, 1/x, 60/7, 1/11, 339/17, 73/a, 73/d, 73/e, 1/10, 1/8, 329/11, 76/1, 63/2, 63/1, 1/4, 76/2, 1/6, 73/b und 329/13 der Gemarkung Röcknitz, zugestellt. Das Bauvorhaben entspricht den öffentlich-rechtlichen Vorschriften, die im bauaufsichtlichen Verfahren zu prüfen sind.

Nachbarrechtlich geschützte Belange werden nicht beeinträchtigt. Insbesondere wurden keine nachbarrechtlich geschützten Befreiungen oder Abweichungen erteilt.

Für diese Zustellung gilt folgende

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe schriftlich oder zur Niederschrift Widerspruch beim Landratsamt Landkreis Leipzig, Stauffenbergstr. 4, 04552 Borna, erhoben werden. Der Widerspruch kann auch elektronisch durch De-Mail in der Sendevariante mit bestätigter sicherer Anmeldung nach dem De-Mail-Gesetz erhoben werden. Die De-Mail-Adresse lautet: Bauaufsichtsamt@lk-l.de-mail.de.

Tel.: +49 (3433) 241-0 oder +49 (3437) 984-0
Fax: +49 (3433) 241-1111
E-Mail: info@lk-l.de

Steuernummer: 238/149/04849
Betriebs-Nr.: 05403393
Gemeindekennziffer: 14729000

Gläubiger-ID: DE77ZZZ00000068714

Bankverbindung: Sparkasse Leipzig IBAN DE32 8605 5592 1010 0202 81
Sparkasse Muldentale IBAN DE05 8605 0200 1010 0000 86

BIC WELADE8LXXX
BIC SOLADES1GRM

Informationen zum Zugang für verschlüsselte / signierte E-Mails / elektronische Dokumente sowie De-Mail unter demail.landkreisleipzig.de

Hinweise:

Die Zustellung gilt mit dem Tag der Herausgabe des Amtsblattes als bewirkt. Von da an beginnt die Rechtsbehelfsfrist zu laufen.

Der Baugenehmigungsbescheid und die dazugehörigen Pläne können im Landratsamt Landkreis Leipzig, Bauaufsichtsamt, Dienstgebäude Grimma, Karl-Marx-Straße 22, Haus 3, innerhalb eines Monats nach dieser Bekanntmachung eingesehen werden. Die Einsichtnahme ist zu den oben angegebenen Öffnungszeiten möglich.

Betroffene Eigentümer von Nachbargrundstücken können mit Nachweis ihrer Eigentümerschaft eine schriftliche Ausfertigung des Bescheides innerhalb der Rechtsbehelfsfrist abfordern. Sofern eine Einsichtnahme in die Antragsunterlagen beabsichtigt wird, ist eine Terminabstimmung unter der v.g. Telefonnummer erforderlich.



Puhl
Amtsleiter Bauaufsichtsamt